

**Договор присоединения**  
**«Предварительный договор купли-продажи товаров в сети магазинов «Детмир»**

Типовая форма (формуляр) договора присоединения «Предварительный договор купли-продажи товаров в сети магазинов «Детмир» утверждена приказом Генерального директора (единоличного исполнительного органа) ООО «Детмир БЕЛ» № 9 от «18» марта 2019г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Детмир БЕЛ»,** именуемое в дальнейшем **«Сторона 1»,** с одной стороны, и присоединяемое общество, именуемое в дальнейшем **«Сторона 2»,** с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»,** пришли к согласию руководствоваться настоящей Типовой формой (формуляром) договора присоединения «Предварительный договор купли-продажи товаров в сети магазинов «Детмир» (далее – **«Договор»**), если иное прямо не предусмотрено письменным соглашением Сторон.

**1. Предмет Договора**

1.1. В целях реализации своих прав и обязанностей по Договору Стороны должны руководствоваться терминами и определениями, приведенными в «Правилах продажи товаров с использованием подарочной карты «Детмир» (далее – **«Приложение №1»**) к Договору.

1.2. Сторона 1 обязуется в будущем заключить со Стороной 2 либо Держателем Карты основной договор либо несколько основных договоров розничной купли-продажи товаров из ассортимента сети магазинов «Детмир», как он определен в п. 1.5 Договора.

1.3. На условиях и в порядке, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Договора, Сторона 2 обязуется уплатить Стороне 1 авансовый платеж. Общий размер авансового платежа определяется в счете-оферте, направляемом Стороной 1 Стороне 2 для оплаты. Форма счета-оферты приведена в приложении №3 к Договору (далее – **«Приложение №3»**). Оплата Стороной 2 счета-оферты является акцептом типовой формы (формуляра) договора присоединения «Предварительный договор купли-продажи товаров в сети магазинов «Детмир».

1.4. Основной договор / договоры розничной купли-продажи, указанные в п. 1.2 Договора, подлежат заключению в течение срока действия Карт, переданных по Договору, на условиях, указанных в Договоре и Приложении №1.

1.5. Под Ассортиментом сети магазинов «Детмир» Стороны в Договоре понимают весь ассортимент товаров магазина торговой сети «Детмир», имеющих в наличии у Стороны 1 в этом магазине на момент обращения в него Стороны 2 либо Держателя карты с целью заключения основного договора / договоров.

1.6. Цена товара в основном договоре розничной купли-продажи товаров определяется по ценам, представленным в магазине торговой сети «Детмир» на момент обращения в него Стороны 2 либо Держателя карты с целью заключения основного договора / договоров.

**2. Обязанности Сторон**

2.1. Сторона 2 обязуется уплатить авансовый платеж путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Стороны 1 в срок не позднее 5 (Пяти) банковских дней с даты с даты получения Стороной 2 счета-оферты.

2.2. Указанный в п. 1.3 Договора авансовый платеж засчитывается в счет оплаты товара, приобретаемого Стороной 2 либо Держателем Карты по основному договору / договорам розничной купли-продажи. Если по истечении срока действия Карт, переданных по Договору, основной договор / договоры розничной купли-продажи не будут заключены, то Сторона 2 либо Держатели Карт признаются отказавшимися от заключения основного договора / договоров розничной купли-продажи и утрачивают право на возврат авансового платежа / незначительной части авансового платежа, а авансовый платеж / незначительная часть авансового платежа Стороне 2 либо Держателю Карты не возвращается и остается у Стороны 1.

2.3. Сторона 1 не вправе отказать Стороне 2 или Держателю Карты в заключении основного договора, предусмотренного п. 1.2 Договора, в течение срока действия Карты, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4 Договора. Право лица на заключение такого договора подтверждается наличием у него Карты.

2.4. Сторона 2 подтверждает, что присоединяясь к Договору, она ознакомилась с «Правилами продажи товаров с использованием подарочной карты «Детмир».

**3. Порядок приемки-передачи карт**

3.1. Сторона 1 обязана в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты исполнения Стороной 2 своего обязательства по внесению авансового платежа (п. 2.1 Договора), передать Стороне 2 Карты по Акту

приемки-передачи Карт с указанием точных номеров и количества переданных Карт. Форма Акта приемки-передачи Карт приведена в приложении №2 (далее – «**Приложение №2**»).

3.2. Карты активируются Стороной 1 в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты исполнения Стороной 2 своего обязательства по внесению авансового платежа, но в любом случае не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта приемки-передачи Карт.

3.3. Сторона 2 вправе уступить права и обязанности по заключению основного договора / договоров розничной купли-продажи товаров полностью либо частично путем передачи Карты / Карт, переданных Стороне 2 по Договору, Держателю / Держателям Карт. При уступке прав и обязанностей по настоящему Договору Сторона 2 обязана ознакомить Держателя Карты с «Правилами продажи товаров с использованием подарочной карты «Детмир» и условиями настоящего Договора. Ознакомление Держателя Карты с «Правилами продажи товаров с использованием подарочной карты «Детмир» является существенным условием уступки прав и обязанностей по заключению основного договора / договоров розничной купли-продажи товаров. Нарушение Стороной 2 данного условия дает Стороне 1 право отказаться от заключения основного договора / договоров с Держателем Карты.

3.4. Срок действия Карты - 12 (Двенадцать) месяцев с момента ее активации. Активация Карт производится на условиях п. 3.3 Договора. В случае утери Карты Стороной 2 либо Держателем Карты, Карта не восстанавливается, а авансовый платеж, указанный в п. 1.3 Договора, не возвращается.

3.5. По истечении установленного в п. 3.4 срока действия Карты, обязательства Стороны 1 перед Держателем Карты по заключению основного договора считаются прекращенными, в связи с чем, Сторона 2 и / или Держатель Карты утрачивают право требовать от Стороны 1 заключения основного договора. В таких случаях к Стороне 1 не могут быть применены какие-либо меры ответственности (пени, штрафы и т.д.) за отказ от заключения основного договора розничной купли-продажи вне зависимости от реализации (неполной реализации) / отсутствия реализации товара по Картам.

3.6. Присоединяясь к Договору, Сторона 2 дает свое согласие на уступку прав и обязанностей по заключению основного договора / договоров розничной купли-продажи товаров путем передачи Карты / Карт, как это предусмотрено условиями п. 3.3 Договора.

#### **4. Ответственность Сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

4.2. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Беларусь.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. Все Приложения и иные документы к Договору действуют в течение срока действия Договора.

5.2. Сторона 1 присваивает уникальный регистрационный номер счету-оферте, оплаченному Стороной 2. Тот же уникальный номер Сторона 1 присваивает и Договору присоединения «Предварительный договор купли-продажи товаров в сети магазинов «Детмир». Впоследствии, Регистрационный номер должен выделяться на всех документах и формах, которыми Стороны обмениваются в рамках исполнения Договора. Они включают, но не ограничиваются: актами приема-передачи, письмами, уведомлениями, различными требованиями и заявлениями.

5.3. Нарушение условия п. 5.2 может повлечь за собой задержку исполнения Договора Стороной 1 или исполнения ею иных обязательств, без каких-либо штрафных санкций для Стороны 1.

5.4. Стороны особо согласовали возможность перехода на электронный документооборот (ЭДО). ЭДО может осуществляться как самостоятельно, так и с привлечением третьих лиц. Сроки перехода на ЭДО, его способ и перечень документов, подлежащих передаче данным способом, должны быть указаны в соответствующем предварительном уведомлении.

**Приложение №1**  
**к Договору присоединения**  
**«Предварительный договор купли-продажи товаров**  
**в сети магазинов «Детмир»**  
**№\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.**

**Правила покупки и использования Подарочной карты фиксированного номинала в сети магазинов «Детмир»**

1. Подарочная карта «Детмир» (далее — Карта) — пластиковая карточка с магнитной полосой фиксированного номинала. Карта активируется и используется при покупке товаров в любом из магазинов торговой сети «Детмир»\*. Полный перечень магазинов торговой сети «Детмир» содержится на сайте detmir.by.
2. Активация Карты и / или использование Карты означает безусловное согласие Держателя с настоящими правилами. В течение всего срока действия Карта остаётся собственностью эмитента — ООО «Детмир БЕЛ» (УНП 193143448), 220100, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кульман, 3, пом. 319, тел. +375 17 3970001. Приобретатель обязуется в случае передачи Карты третьему лицу (Держателю) уведомить Держателя о «Правилах продажи товаров с использованием подарочной карты «Детмир».
3. Активация Карты свидетельствует о заключении между Продавцом и Приобретателем Карты предварительного договора с обязательством Продавца в течение срока действия Карты заключить с Держателем Карты основной договор розничной купли-продажи товаров из ассортимента и по ценам, представленным в торговых залах магазинов торговой сети «Детмир» на день заключения розничного договора купли-продажи. Такой договор может заключить любой Держатель Карты, так как Карта свободно передается и работает в режиме «на предъявителя».
4. Для активации и использования Карты не требуется предоставления каких-либо документов. Подарочная карта регистрируется (активируется) Продавцом в момент внесения Приобретателем аванса. При активации Карты и внесении аванса Приобретатель получает собственно Карту и кассовый чек на сумму принятого авансового платежа. Карта доступна к использованию (списанию средств) на следующий день после её активации.
5. В случае если Приобретателем Карты является юридическое лицо и внесение авансового платежа осуществляется путем безналичного перечисления средств на расчетный счет Продавца, Карты активируются Продавцом в течение 3-х рабочих дней с момента их передачи Приобретателю. Продавец передает Приобретателю Карты по Акту приема-передачи с указанием точного количества и номеров/диапазонов номеров преданных Карты.
6. Сумма внесенных Приобретателем Карты денежных средств соответствует номиналу выбранной им Карты и является авансом, который в случае заключения основного договора розничной купли-продажи Держателем Карты засчитывается в счет оплаты приобретаемых товаров. Проценты на сумму внесенной предоплаты не начисляются и не выплачиваются. Основной договор розничной купли-продажи заключается Держателем в пределах срока действия Карты. По истечении срока действия Карты, указанного в п.14 настоящих Правил, Карта прекращает свое действие.
7. Сумма внесенного аванса, указанная на лицевой стороне Карты используется Держателем при покупке Товаров. Если сумма, указанная на подарочной Карте или сумма остатка аванса больше стоимости выбранного товара, то возможно многократное использование Карты в период её действия с учетом оставшейся суммы. При покупке товара на сумму, превышающую номинал Карты, производится доплата наличными деньгами, банковской Картой или другой подарочной картой.

8. На товар, приобретаемый с использованием Карты, распространяется действие бонусной программы торговой сети «Детмир».
9. При оплате с использованием Карты выбранного товара Держатель получает кассовый чек, свидетельствующий о факте приобретения товара и использования всей или части аванса, а также содержащий информацию по операциям с использованием Карты с указанием остатка. В том случае если производилась доплата наличными, другой подарочной картой или банковской картой, то на всю сумму приобретенного товара выдается единый кассовый чек, содержащий информацию по операциям с использованием Карты и сумму доплаты наличными или банковской картой. Подлинность Карты проверяется в момент расчета с ее использованием.
10. Покупка Карты возможно различными средствами платежа: наличными или с использованием банковских карт, за исключением подарочной карты и электронных подарочных сертификатов сети магазинов «Детмир», бонусов программы лояльности «Детмир».
11. Карта не может быть использована для получения наличных денежных средств из кассы Магазинов за исключением случаев, предусмотренных законом.
12. Гарантийное обслуживание, обмен и возврат некачественных товаров, приобретенных с использованием Карты, осуществляется только в магазине, отпустившем товар, в общем порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Беларусь.
13. После покупки Карты следует сохранить чек, для подтверждения её номинала в случае размагничивания или повреждения Карты.
14. При утере, порче или краже Карта не восстанавливается за исключением случаев, предусмотренных законом. Магазины, осуществляющие обслуживание с использованием Карты не несут ответственности за несанкционированное использование Карты, поскольку Карта обслуживается в режиме «на предъявителя» (см. пункт 3 настоящих правил). В случае если в момент покупки по Карте обнаружено, что Карта не активирована, ответственным сотрудником по работе с подарочными картами принимаются меры по выяснению и устранению данного обстоятельства.
14. Срок действия Карты: 12 месяцев с момента активации.
- \*За исключением интернет-магазина

**Приложение №2**  
**к Договору присоединения**  
**«Предварительный договор купли-продажи товаров**  
**в сети магазинов «Детмир»**  
**№\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.**

**Правила покупки и использования Подарочной карты гибкого номинала в сети магазинов «Детмир»**

1. Подарочная карта гибкого номинала «Детмир» (далее — Карта) — пластиковая карточка с магнитной полосой, штрих-кодом и скретч-полосой гибкого номинала. Карта активируется и используется при покупке товаров в любом из магазинов торговой сети «Детмир»\*. Полный перечень магазинов торговой сети «Детмир» содержится на сайте [detmir.by](http://detmir.by).
2. Активация Карты и / или использование Карты означает безусловное согласие Держателя с настоящими правилами. В течение всего срока действия Карта остаётся собственностью эмитента — ООО «Детмир БЕЛ» (УНП 193143448), 220100, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кульман, 3, пом. 319, тел. +375 17 3970001. Приобретатель обязуется в случае передачи Карты третьему лицу (Держателю) уведомить Держателя о «Правилах продажи товаров с использованием подарочной карты «Детмир».
3. Активация Карты свидетельствует о заключении между Продавцом и Приобретателем Карты предварительного договора с обязательством Продавца в течение срока действия Карты заключить с Держателем Карты основной договор розничной купли-продажи товаров из ассортимента и по ценам, представленным в торговых залах магазинов торговой сети «Детмир» на день заключения розничного договора купли-продажи. Такой договор может заключить любой Держатель Карты, так как Карта свободно передается и работает в режиме «на предъявителя».
4. Для активации и использования Карты не требуется предоставления каких-либо документов. Подарочная карта регистрируется (активируется) Продавцом в момент внесения Приобретателем аванса. При активации Карты и внесении аванса Приобретатель получает собственно Карту и кассовый чек на сумму принятого авансового платежа. Карта доступна к использованию (списанию средств) на следующий день после её активации.
5. В случае если Приобретателем Карт является юридическое лицо и внесение авансового платежа осуществляется путем безналичного перечисления средств на расчетный счет Продавца, Карты активируются Продавцом в течение 3-х рабочих дней с момента их передачи Приобретателю. Продавец передает Приобретателю Карты по Акту приема-передачи с указанием точного количества и номеров/диапазонов номеров преданных Карт.
6. Сумма внесенных Приобретателем Карты денежных средств соответствует номиналу выбранной им Карты и является авансом, который в случае заключения основного договора розничной купли-продажи Держателем Карты засчитывается в счет оплаты приобретаемых товаров. Проценты на сумму внесенной предоплаты не начисляются и не выплачиваются. Основной договор розничной купли-продажи заключается Держателем в пределах срока действия Карты. По истечении срока действия Карты, указанного в п.16 настоящих Правил, Карта прекращает свое действие.
7. Номинал Подарочной карты гибкого номинала составляет не менее 10 белорусских руб. и не более 1 000 белорусских руб., с шагом пополнения кратно 5-ти белорусских руб.
8. Сумма внесенного аванса используется Держателем при покупке Товаров. Если сумма, аванса больше стоимости выбранного товара, то возможно многократное использование Карты в период её действия с учетом оставшейся суммы. При покупке товара на сумму, превышающую номинал Карты, производится доплата наличными деньгами, банковской Картой, другой подарочной картой или электронным подарочным сертификатом.

9. На товар, приобретаемый с использованием Карты, распространяется действие бонусной программы торговой сети «Детмир».

10. При оплате с использованием Карты выбранного товара Держатель получает кассовый чек, свидетельствующий о факте приобретения товара и использования всей или части аванса, а также содержащий информацию по операциям с использованием Карты с указанием остатка. В том случае если производилась доплата наличными или банковской картой, то на всю сумму приобретенного товара выдается единый кассовый чек, содержащий информацию по операциям с использованием Карты и сумму доплаты наличными или банковской картой. Подлинность Карты проверяется в момент расчета с ее использованием.

11. Покупка Карты возможна различными средствами платежа: наличными или с использованием банковских карт за исключением подарочной карты и электронных подарочных сертификатов сети магазинов «Детмир», бонусов программы лояльности.

12. Карта не может быть использована для получения наличных денежных средств из кассы Магазинов за исключением случаев, предусмотренных законом.

13. После покупки Карты следует сохранить чек, для подтверждения её номинала в случае размагничивания или повреждения Карты.

14. Гарантийное обслуживание, обмен и возврат некачественных товаров, приобретенных с использованием Карты, осуществляется только в магазине, отпустившем товар, в общем порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Беларусь.

15. При утере, порче или краже Карта не восстанавливается за исключением случаев, предусмотренных законом. Магазины, осуществляющие обслуживание с использованием Карты, не несут ответственности за несанкционированное использование Карты, поскольку Карта обслуживается в режиме «на предъявителя» (см. пункт 3 настоящих правил). В случае если в момент покупки по Карте обнаружено, что Карта не активирована, ответственным сотрудником по работе с подарочными картами принимаются меры по выяснению и устранению данного обстоятельства.

16. Срок действия Карты: 12 месяцев с момента активации.

\*За исключением интернет-магазина.

**Приложение №3**  
**к Договору присоединения**  
**«Предварительный договор купли-продажи товаров**  
**в сети магазинов «Детмир»**  
**№\_ от «\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.**

**АКТ приемки-передачи**

г. \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

**ООО «Детмир БЕЛ»**, именуемое в дальнейшем **«Сторона 1»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Сторона 2»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, составили настоящий Акт приемки-передачи (далее – **«Акт»**) о нижеследующем:

1. Сторона 1 передала, а Сторона 2 приняла Карты, а именно:

№ п/п	Номинал Карты, белорусских руб.	Номер Карты
1		
2		
<b>Итого:</b>		

2. Общая номинальная стоимость переданных Карт составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) белорусских рублей.

3. Стоимость перечисляемого авансового платежа составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) белорусских рублей.

4. Сторона 1 передала, а Сторона 2 приняла Карты, указанные в п. 1 данного Акта. Карты приняты в полном объеме. Стороны претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**Сторона 1**

**Сторона 2**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

**М.П.**

**М.П.**

**Приложение №4**  
**к Договору присоединения**  
**«Предварительный договор купли-продажи товаров**  
**в сети магазинов «Детмир» №\_**  
**от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_г.**

Оплата данного счета-оферты означает согласие с Правилами продажи товаров с использованием подарочной карты «Детмир», размещенными на сайте ООО «Детмир БЕЛ» <http://www.detmir.by/> и присоединение к Типовой форме (формуляру) Договора присоединения «Предварительный договор купли-продажи товаров в сети магазинов «Детмир», утвержденной приказом Генерального директора (единоличного исполнительного органа) ООО «Детмир БЕЛ» № 9 от «18» марта 2019г. и размещенного на сайте <http://www.detmir.by/>

Сроки передачи и активации подарочных карт будут соблюдены только в случае правильного указания в назначении платежа номера и даты Счет-оферты.

Счет-оферта № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Название банка Банк получателя ОАО "БПС-СБЕРБАНК", г Минск	БИК	ВПСБВУ2Х
УНП 193143448	Расч.сч	ВУ62 ВПСБ 3012 1833 0601 2933 0000
Общество с ограниченной ответственностью «Детмир БЕЛ»		
<b>Получатель</b>		

**Продавец:** ООО «Детмир БЕЛ» (УНП 193143448), 220100, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кульман, 3, пом. 319, тел. +375 17 3970001

**Покупатель:** \_\_\_\_\_ УНП \_\_\_\_\_ (адрес) \_\_\_\_\_  
 Наименование валюты: белорусские рубли

№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг)	Код товара	Ед.изм.	Количество	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав, всего с учетом налога
1						
2						

Итого:  
 Всего к оплате:

Всего к оплате: прописью: \_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_ Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

Ответственное лицо \_\_\_\_\_